

## Construir mal sale caro

Una promotora indemnizará con 163.000 euros a los vecinos de siete portales de Montecerrao por deficiencias en las viviendas

08:22 ☆☆☆☆☆

Me gusta 0

Isabel BALLINA

Una constructora y una promotora ovetenses deberán indemnizar con más de 163.000 euros a decenas de vecinos de la calle Montecerrao -se trata de una comunidad en la urbanización del mismo nombre con siete portales- debido a que las viviendas contaban con varias deficiencias.

Los vecinos de la promoción «Los Alarcos», representados por el despacho de abogados Miguel Gómez Gordillo, interpusieron una demanda contra la constructora y la promotora porque los siete portales afectados contaban con chimeneas que tenían materiales inadecuados, y su altura no era la reglamentaria. Además, al estar las instalaciones en malas condiciones entraba monóxido de carbono en los hogares, con el consiguiente peligro para los vecinos.

El Gobierno regional tomó cartas en el asunto y precintó las calderas para evitar posibles intoxicaciones, por lo que los vecinos del bloque afectado no dispusieron de agua caliente durante varios meses. Además, los propietarios también denunciaron deficiencias en los portales y en los sótanos.

Ante la tardanza de la constructora y la promotora en solventar estas deficiencias, varios vecinos renovaron las calderas por su cuenta. En este caso serán indemnizados con 1.400 euros adicionales, cada uno, por el coste de la caldera.

Las indemnizaciones se pactaron en un acuerdo entre las partes antes de la celebración del juicio. Además, la constructora y la promotora repondrán las calderas a los propietarios que no lo hubieran hecho por su cuenta, e indemnizará a los siete portales afectados con 163.000 euros por todas las deficiencias detectadas, que incluyen problemas en el sótano y en los portales.

Los demandantes, decenas de propietarios, se han mostrado muy satisfechos con el acuerdo alcanzado y con la indemnización conseguida, que pone fin a un conflicto que se ha alargado durante varios meses.



Viviendas en Montecerrao.

### NOTICIAS RELACIONADAS

\* [Indemnización. Oviedo](#)

### HEMEROTECA

[Volver a la Edición Actual](#)

HACE 25 Y 50 AÑOS

## La Nueva España

### Portadas de La Nueva España

Las portadas de hoy de La Nueva España hace 25 y 50 años  
[Hace 25 años](#) [Hace 50 años](#)

### ANUNCIOS GOOGLE

#### Prueba Google AdWords

Llega a tus clientes online Convierte tus 25 € en 100 €  
[google.es/adwords](http://google.es/adwords)

### Anuncios Google

#### sys4net - Hosting

Servidores localizados en España Atención personalizada para ti [www.sys4net.com](http://www.sys4net.com)

### COMPARTIR



¿qué es esto?

[ENVIAR PÁGINA »](#)

[IMPRIMIR PÁGINA »](#)

[AUMENTAR TEXTO »](#)

[REDUCIR TEXTO »](#)

## 1 comentario

### Nota del editor

Para comentar y/o votar esta noticia tienes que [identificarte](#) o estar [registrado](#)

Como usuario registrado te recordamos que sólo los lectores registrados pueden comentar noticias sin límite de caracteres, votarlás y compartirlas en redes sociales, y además podrás crear tu propio blog y participar en los concursos que ponemos en marcha periódicamente.

Te ofrecemos un espacio de debate, información y entretenimiento basado en el respeto, la transparencia y la pluralidad donde no tienen cabida los insultos, las descalificaciones y el spam.

Nos preocupamos porque los comentarios cumplan con la legislación vigente, no sean contrarios al honor, respeten a las personas, la libertad, no sean contrarios a la defensa de los menores y la igualdad entre las personas con independencia de sexo, raza o religión.

Regístrate, opina, debate y ayúdanos a construir tu medio de comunicación preferido.



Enlaces recomendados: [Juegos](#) | [Cta NARANJA de ING 3,5% TAE 4 meses Sin comisiones](#) | [DEPOSITOS Open 4%](#)

CONÓZCANOS: [CONTACTO](#) | [LA NUEVA ESPAÑA](#) | [CLUB PRENSA ASTURIANA](#) | [PUNTOS DE VENTA](#) | [PROMOCIONES](#)

PUBLICIDAD: [TARIFAS](#) | [AGENCIAS](#) | [CONTRATAR](#)

Lne.es y La Nueva España son productos de [Editorial Prensa Ibérica](#)

Queda terminantemente prohibida la reproducción total o parcial de los contenidos ofrecidos a través de este medio, salvo autorización expresa de La Nueva España. Así mismo, queda prohibida toda reproducción a los efectos del artículo 32.1, párrafo segundo, Ley 23/2006 de la Propiedad intelectual.



Difusión auditada por OJD



© Prensa Asturiana Media



Otros medios del grupo [Editorial Prensa Ibérica](#)

[Diari de Girona](#) | [Diario de Ibiza](#) | [Diario de Mallorca](#) | [Empordà](#) | [Faro de Vigo](#) | [Información](#) | [La Opinión A Coruña](#) | [La Opinión de Granada](#) | [La Opinión de Málaga](#) | [La Opinión de Murcia](#) | [La Opinión de Tenerife](#) | [La Opinión de Zamora](#) | [La Provincia](#) | [Levante-EMV](#) | [Mallorca Zeitung](#) | [Regió 7](#) | [Superdeporte](#) | [The Adelaide Review](#) | [97.7 La Radio](#) | [Blog Mis-Recetas](#) | [Euroresidentes](#) | [Lotería de Navidad](#)



[Aviso legal](#)